NEW BRUNSWICK
NOUVEAU-BRUNSWICK

Department of Agriculture
Ministère de l'agriculture

AGRICULTURAL DEVELOPMENT BOARD ANNUAL REPORT 90-91

AGRICULTURAL DEVELOPMENT BOARD AS OF MARCH 31, 1991

BOARD OF DIRECTORS

Chairman	
Earle D. Gilchrist	Former Director - Agricultural Engineering, Department of Agriculture
Vice-Chairman	
John Carter	Farmer, R. R. #3, Sackville
Manager	
James Morrison	Managing Director - Agricultural Finance Branch
Secretary	
Paul A. P. Cooper	Agricultural Development Board
Board Members	
Aline LeBlanc	Farmer, Balmoral
Gerard Duivenvoorden	Farmer, P. O. Box 60, Jacquet River
John Robinson	Farmer, P. O. Box 222, Sussex
Ann Fowlie	N. B. Potato Agency, P. O. Box 823, Woodstock
J. Lionel Arsenault	Regional Director, Northwest Region, Dept. Agriculture
Staff Members	
James Morrison	Managing Director
Paul A. P. Cooper	Manager Livestock Incentives and Farm Machinery Loans Act Loans Administration Supervisor
Remi Lemoine	Chief Farm Credit Co-ordinator
Gary Stephens	Farm Credit Co-ordinator
Robert W. Jackson	Supervisor of Accounting
Aline MacDougall	Account Manager
Jim Hasson	Property Loans Officer
Stuart Smythe	Property Appraiser
Aldéo Daigle	Property Appraiser
Stephanie Duncan	Secretary to Managing Director
Patricia Dickinson	Secretary III
Shirley Logan	Account Clerk
Ginger Coleman	Clerk

TABLE OF CONTENTS

Agricultural Development Board - Board of Directors	1
Table of Contents	2
Overview	3
Assistance Programs of Agricultural Development Board	5
Interest Subsidy	10
Creditor Life Insurance	11
Interest Rates & Subsidy	12
Agricultural Development Board Loan Guarantees	13
Agricultural Development Board Financial Statements	15
Agricultural Development Board Meeting Decisions	17
Agricultural Development Board Loan Applications	18
Agricultural Development Board Loan Balances by Category	19
Loan Chart	20
Loan & Lease Approvals	21
Committed Funds	22
Interest Rate & Balance Table	24
Lease Purchase Agreements Outstanding	25
Livestock Incentive Loans	26
Lime & Gypsum Subsidy	28
Feed Grain Subsidy	29
Graphs	30

OVERVIEW

AGRICULTURAL DEVELOPMENT BOARD

(1990 - 1991)

The Agricultural Development Board is a provincial lending agency established under the Agricultural Development Act and is the successor to the Farm Adjustment Board. The Board originally began operations back in 1922 under the title of the Farm Settlement Board.

The Board is responsible to the Minister of Agriculture and consists of seven members including the Chairman and Vice-Chairman. These members are appointed by the Minister of Agriculture for a term of three years.

The Board's decisions are carried out by the staff of the Farm Management and Finance Branch, who are employees of the Department of Agriculture and are responsible to the Assistant Deputy Minister of Marketing and Financial Services.

The Board has the right to make loans and/or provide assistance as follows:

1. purchase of farm units;

2. purchase of additional land;

3. construction of farm buildings;

4. purchase of essential livestock and equipment;

5. conversion of short-term liabilities to medium and long-term;

6. establishing and improving woodlots;

7. guarantees to new entrants covering operating lines of credit; and

8. assisting with the purchase of additional land under a land-lease program.

During the fiscal year, the Board was subject to an independent review by the consulting firm of Collins Barrow. The report has been the subject of many discussions and most of the recommendations have been implemented. The Board is continuing with the major initiative with regards to collection of accounts in arrears. The results have shown a further substantial decrease. Even with this major concentration on collection, it is worth noting that the Board has continued to be very active in the lending area.

During the year there has been a decrease in rates which has led to increased demand. We expect this trend to continue into the fiscal year 1992. The fox program has now entered stage two and with an appearance of improvements in the industry. It would seem the program has been of assistance to the remaining producers.

Of most significance is the introduction of the Perennial Crop Program and New Entrant Program which are now fully operational. These programs are further explained in the report.

The Board has also completed a further update of the policy manual with distribution to all regional offices. It would appear with better communication, the industry will be able to access the Board and its programs more easily.

The Board is anticipating a further increase in demand for the coming year, which they hope will assist with the maintenance and expansion in the Agricultural Sector.

ASSISTANCE PROGRAMS

To achieve the broad goal of supplying financial assistance to the Agricultural Industry, the following programs have been developed:

Farm Loans:

a) Regular

The lending programs assist primary producers to develop or expand viable farms in all regions of the Province. The programs provide long-term loans at a preferred interest rate to primary producers. Loans are primarily utilized for land acquisition, permanent land improvement, and for construction and/or renovations of farm structures.

Applicants are normally expected to invest a minimum of twenty-five percent of the total financial requirements, but the primary emphasis in loan decisions is placed on the repayment ability of the farm unit. Minimum projected annual gross farm sales must be $10,000.

There is no pre-set maximum loan figure, the loan amount is at the discretion of the Board. The loan amount will vary depending on the operator's knowledge, skill, ability and past performance.

The Agricultural Development Board may amortize mortgages for up to 30 years. These mortgages are renegotiable every 5 years providing they are not in arrears. At the discretion of the Board, the mortgage may be renegotiated if the arrears are not more than $100.00. The Agricultural Development Board mortgages can be prepaid or paid out at any time without penalty.

b) Developmental

Under this classification, the same type of lending programs are available; however, in order to achieve objectives, allied to stability and development within the agricultural industry, the Board is prepared to recommend loans that involve additional risk beyond normal lending practices. As well, further assistance could be provided to farmers with special innovative projects. These type of loans would obviously have a higher delinquency, greater percentage of write-off and associated collection problems and would be so classified when the loan was granted.

Perennial Crop Establishment Loan Program

This program was set up to encourage the development of the Perennial Crop industry in New Brunswick by providing farmers with financial assistance. The objective is to convert and develop ineffectively utilized land into land used for the production of perennial crops. The eligible crops include: blueberries, cranberries, apples, gooseberries, currants, perennial nursery crops.

Any farmer is eligible for this program if they have the necessary ability, skill, knowledge, and financial resources to operate the farm in accordance with a mutually agreed management plan as set by the Agricultural Development Board.

The Board will determine the establishment period which can range from three to five years. During this time, no payments will be required. There will be a five percent per year interest rate charged the first three years and for years four and five the rate will be the Provincial Lending Rate less any rebate which may be in effect at the time.

New Entrant Financing Program

This program was established to provide financial assistance to new entrants entering the Agricultural Sector. To be eligible, the applicant must have successfully completed an undergraduate degree program with a minimum farm experience of three years after graduation from secondary school. In lieu of this requirement, the applicant will have graduated with a Diploma in Agriculture and have worked on a farm after graduation from secondary school, for a minimum of six years.

Upon making a formal presentation before the Board, the applicant may be eligible for a new entrant loan for a maximum of $400,000 to assist in acquiring a complete farm unit. The maximum loan amount may be as high as the appraised value of the real estate. The terms of this loan are as follows: Interest forgiveness for years 1 and 2 and 5% for years 3, 4, and 5. As well, the successful applicant may qualify for an interest free establishment loan for a term of five years up to 20% of the above mortgage (maximum $50,000). Also, the successful applicant might be eligible for the Operating Loan Guarantee Program.

Agricultural Linkage Operations:

The agricultural linkage operation lending program allows the Agricultural Development Board to extend loans to marketing, storing, grading or other preprocessing operations that deal directly in farm produce. Only operations not eligible for financial assistance under any other Act or program of Canada or New Brunswick will be eligible for assistance under this program. Loans to agricultural linkage operations are evaluated under the same criteria as farm loans. The repayment terms are the same as for regular loans.

Land Lease Purchase Program:

1. The Agricultural Development Board offers a land lease-purchase agreement which enables existing farmers to purchase additional land required to make a more viable farm unit. The intent of this program is to encourage proper crop rotation and/or redevelopment of abandoned farm land. This program is not to be used as a refinancing tool or for the purchase of an entire farm unit.

   The land lease-purchase program is a five-year renewable program with details as follows:

First Year	One dollar lease fee
Second Year	One dollar lease fee
Third-Fifth Years	5% of the Agricultural Development Board's original investment.

   The rental payments will not be applied to the purchase price or used to reduce the Board's investment.

   At any time during the five-year period, the farmer can purchase the property at the Board's original investment. If the farmer wishes to purchase the property through the Board, they must go through the proper channels to obtain financing. The Board will finance up to a limit of 75% of the appraised value of the lease property. The farmer can elect to continue the lease-purchase agreement for another five year period. If this option is chosen, an up-to-date appraisal will be carried out and the lease fee will be 5% of the up-to-date appraised value for the next five years. The farmer can purchase the property at any time during a subsequent five-year period. However, the purchase price will be the new appraised value. The farmer is responsible for the payment of all insurances, taxes, rates and assessments.

   Maximum value of a building and structures cannot exceed 15% of total appraised value.

Loan Guarantee Program:

The operating capital guarantee program administered by the Agricultural Development Board is designed to aid beginning entrants to farming to establish themselves with commercial lending institutions. Beginning entrants are defined as:

a) One who has never owned a viable farm property.

Viable farm property is defined as a piece of real estate which with average debt, prudent management and complementary capital could provide a reasonable contribution to family living.

Reasonable contribution to family living is defined as a minimum of $5,500 per year on a net accrual accounting basis if a residence is included and a minimum of $8,000 per year if no residence is included.

b) The person cannot have spent the majority of time and have earned the majority of income from a farm enterprise over which he would have had control through ownership, leasing or ownership of shares.

This program requires the bank to advance operating funds up to a specific maximum and the Agricultural Development Board may guarantee a percentage of these operating funds based on viability. The Board will state a maximum interest rate that can be charged. These operating guarantees are reviewed annually and/or may have a predetermined reduction schedule. These are renewable upon agreement between the producer, the bank and the Agricultural Development Board.

Accounts not meeting the above criteria will be phased out over a five year period commencing in 1988.

Prior to November 1, 1987 a guarantee was established as a percentage of the approved total lending limit with the Board's responsibility being interpreted as any remaining indebtedness up to the maximum guaranteed percentage.

e.g. a 50% guarantee of $100,000

if remaining outstanding balance was $60,000

Board would pay $50,000
Bank would pay $10,000

if remaining outstanding balance was $40,000

Board would pay $40,000
Bank would pay $0

However, henceforth, the interpretation will be that the Board notwithstanding the maximum commitment would only be responsible for a percentage of the outstanding loan. The commitment is pro-rated on the established percentage.

e.g. a 50% guarantee of $100,000

if remaining outstanding balance was $60,000

Board would pay $30,000
Bank would pay $30,000

if remaining outstanding balance was $40,000

Board would pay $20,000
Bank would pay $20,000

INTEREST SUBSIDY

In recent years the Agricultural Industry has been adversely affected by economic factors. It is traditionally an industry with a low rate of return, high investment requirements, and long pay-back periods.

Consequently, the Government provides an Interest Subsidy to farm borrowers who have loans either with the Agricultural Development Board or Farm Credit Corporation. The level of subsidy for the Agricultural Development Board borrowers is determined by Regulation 85-125 and this program is provided at the discretion of the Minister of Agriculture to all Agricultural Development Board borrowers. Under present legislation farmers who have borrowed from the Agricultural Development Board after January 4, 1980 receive a subsidy.

Likewise, at the pleasure of the Provincial Minister of Agriculture as outlined in the Farm Credit Corporation Assistance Act, the clients of the Corporation receive a subsidy.

It should be noted that no subsidy will be paid if the Provincial Lending Rate falls below seven percent. The Provincial Lending Rate is determined by the Department of Finance on a quarterly basis and a maximum interest subsidy allowable per farm for Agricultural Development Board clients is $15,000 per annum and for the Farm Credit Corporation it is $10,000 per annum. The subsidy received is not necessarily identical for both Agricultural Development Board and Farm Credit Corporation clients.

CREDITOR LIFE INSURANCE

A creditor life insurance plan is provided by the Agricultural Development Board to all qualified borrowers. Coverage shall be to the extent of total indebtedness to the Board at the time of the borrower's death.

Insurance coverage was mandatory on all loans approved after April 1, 1986. The exception being leases, and also loans to co-operatives and corporations with a very large number of shareholders. (A definition of a corporation is one with more than 10 shareholders and/or gross sales in excess of $5,000,000 per year. The intent of the insurance coverage is to provide protection for owner-operators and not investors.)

Clients with loans approved prior to April 1, 1986 are considered covered under the plan unless a waiver of insurance allowing one to opt out is signed and returned to the Agricultural Finance Branch.

Upon renewal of a loan, creditor life insurance becomes mandatory - including those who opted out as stated above.

A Statement of Ownership form shall be completed by each new loan applicant(s) as well as those having loans renewed. This form will specify the percentage of insurance coverage attributed to each individual that is <u>operating</u> the farm as well as their age. Should a form not be on hand at time of death, the percentage of ownership will be based on equal split between those signing the legal documents, even though this may not reflect the true operators of the farm.

Effective February 1, 1991, the premium increased to 0.39/thousand.

Two claims were paid in 1990-91; total payment was $17,468.40. The monthly premium paid to the insurance company averaged $16,860.00 per month.

AGRICULTURAL DEVELOPMENT BOARD

INTEREST RATES

Quarter	Interest Rate	Subsidy	Effective Rate
April - June, 1990	12.00	2.500	9.500
July - Sept., 1990	11.95	2.475	9.475
Oct. - Dec., 1990	12.60	2.800	9.800
Jan. - March, 1991	11.95	2.475	9.475

INTEREST SUBSIDY

The Government of New Brunswick contributes towards interest payments on loans obtained by New Brunswick farmers from the Agricultural Development Board, Farm Credit Corporation and the Director, Veteran's Land Act. Provincial assistance in this form has been:

Year	F.C.C.	V.L.A.	A.D.B. Regular	S.S.A.P.
1980-81	1,169,768.69*	10,842.37	227,865.70	
1981-82	964,040.99	9,128.49	887,931.57	
1982-83	1,499,787.27	8,104.94	1,398,326.68	21,741.18
1983-84	1,477,977.56	7,116.78	1,232,354.95	92,930.37
1984-85	1,235,197.95	5,799.59	1,047,514.69	56,357.18
1985-86	1,266,408.53	5,041.28	1,060,452.01	15,264.77
1986-87	1,215,681.75	4,863.77	1,074,304.57	12,929.73
1987-88	1,078,082.13	4,599.14	991,768.61	8,107.04
1988-89	875,197.38	4,095.29	925,614.11	7,069.03
1989-90	914,186.46	3,490.98	846,054.90	3,865.36
1990-91	1,006,930.00	2,208.00	866,262.64	956.61

*$250,000 (81-82) F.C.C. subsidy was paid out of 80-81 funds.

AGRICULTURAL DEVELOPMENT BOARD

LOAN GUARANTEE APPLICATIONS

RECEIVED FROM APRIL, 1990 - MARCH, 1991

Enterprise	Loan Guarantee Applications	%	Dollar Amount	%
Potatoes	4	19.05	$ 96,500.00	7.86
Swine	10	47.62	511,799.00	41.67
Crops	3	14.29	476,000.00	38.76
Other	2	9.52	51,000.00	4.15
Dairy	1	4.76	62,900.00	5.12
Beef	1	4.76	30,000.00	2.44
Poultry	--	----	-----	----
TOTALS	21	100.00	$1,228,199.00	100.00

LOAN GUARANTEE SUMMARY

AS OF MARCH 31, 1991

	March/90	March/91
Potato Operating (Approved 85/86)	1 @ $ 33,500.00	-- @ $ ---
Potato Operating (Approved 87/88)	1 @ $ 20,000.00	-- @ $ ---
Potato Operating (Approved 89/90)	6 @ $ 105,500.00	-- @ $ ---
Potato Operating (Approved 90/91)	-- @ $ ---	2 @ $ 35,400.00
Swine Operating (Approved 85/86)	1 @ $ 110,000.00	-- @ $ ---
Swine Operating (Approved 88/89)	3 @ $ 101,000.00	-- @ $ ---
Swine Operating (Approved 89/90)	5 @ $ 230,000.00	-- @ $ ---
Swine Operating (Approved 90/91)	-- @ $ ---	9 @ $ 383,150.00
Other Operating (Approved 83/84-Extended)	3 @ $ 340,000.00	2 @ $ 335,000.00
Operating Other (Approved 88/89)	1 @ $ 226,000.00	-- @ $ ---
Operating (Approved 89/90)	5 @ $ 272,740,00	3 @ $ 167,000.00
Operating (Approved 90/91)	-- @ $ ---	6 @ $ 321,900.00
	26 @ $1,438,740.00	22 @ $1,242,450.00

TRIAL BALANCE

MARCH 31, 1991

	DR	CR
Loans - Principal Receivable	$52,722,177.27	$
- Interest Receivable	2,590,653.06	
- Life Insurance	90,692.67	
Control - Loans		55,403,523.00
Leases - Regular	12,266,642.05	
- CIC	3,108.71	
Control - Leases		12,269,750.76
Repo - Under 2 years	451,750.00	
- Over 2 years	824,063.77	
Control		1,275,813.77
TOTALS	$68,949,087.53	$68,949,087.53

SWINE ASSISTANCE PROGRAM

TRIAL BALANCE
(S.S.A.P.)

AS OF MARCH 31, 1991

	DR	CR
Control	$	($ 414,515.90)
Principal Receivable	549,206.40	
Interest Receivable	59,882.65	
Interest Earned		1,023,604.95
Reserve for Losses		
	$ 609,089.05	$ 609,089.05

AGRICULTURAL DEVELOPMENT BOARD

MEETING DECISIONS

FOR THE FISCAL YEAR 1990 - 1991

Date of Decision	No. of Decisions	Approved	Not Approved	No Decision	Maintained Previous
April 3, 1990	20	15	1	4	--
May 3, 1990	37	32	5	--	--
May 9, 1990	25	18	6	1	--
June 7, 1990	43	33	9	--	1
July 5, 1990	24	15	7	--	2
August 2, 1990	31	25	5	1	--
August 31, 1990	20	15	4	--	1
October 5, 1990	19	14	5	--	--
November 6, 1990	19	13	5	--	1
December 12, 1990	20	16	4	--	--
January 17, 1991	16	8	6	1	1
February 20, 1991	27	23	3	--	1
March 28, 1991	27	18	8	1	--
TOTAL	328	245	68	8	7
	(100.0)	(74.7)	(20.7)	(2.4)	(2.2)

AGRICULTURAL DEVELOPMENT BOARD

LOAN APPLICATIONS RECEIVED

FROM APRIL, 1990 TO MARCH, 1991

Enterprise	Loan Applications	%	Dollar Amount	%
Potatoes	47	24.87	$ 4,136,611.00	25.95
Dairy	44	23.28	4,658,649.10	29.23
Other	32	16.93	1,870,443.00	11.73
Crops	26	13.76	2,375,097.00	14.90
Beef	24	12.70	1,250,187.00	7.84
Swine	9	4.76	981,700.00	6.16
Forestry	5	2.64	547,000.00	3.43
Poultry	1	0.53	70,000.00	0.45
Sheep	1	0.53	50,000.00	0.31
TOTALS	189	100.00	$15,939,687.10	100.00

AGRICULTURAL DEVELOPMENT BOARD

LOANS APPROVED

CATEGORY	NO. LOANS	AMOUNT
Number & Amount of Loans for 1990-91 Fiscal Year		
0 - 50,000	54	$1,304,369
50,000 - 100,000	19	$1,147,000
100,000 - Plus	27	$5,446,880
	100	$7,898,249

AGRICULTURAL DEVELOPMENT BOARD

LOAN BALANCES BY CATEGORY

CATEGORY	BALANCE	NO. LOANS
Under 25,000	$ 321,191	25
25,000 - 50,000	$ 983,178	29
50,000 - 75,000	$ 997,000	17
75,000 - 100,000	$ 150,000	2
100,000 - 200,000	$ 2,416,475	17
200,000 - 300,000	$ 937,000	4
300,000 - 400,000	$ 1,285,000	4
400,000 - 500,000	$ 808,405	2
Over 500,000	$ ---	--

LOAN TOTALS BY ENTERPRISE AS OF MARCH 31, 1991

TOTALLING $67,171,341.35

COUNTY	DAIRY	SWINE	BEEF	SHEEP	POULTRY	POTATOES	CROPS	FORESTRY	OTHER	TOTAL
Albert	79,046.12	203,253.62	394,559.17	.00	.00	.00	.00	.00	316,135.04	992,993.95
Carleton	2,644,792.23	333,220.02	651,139.61	125,416.41	47,251.56	7,998,351.84	695,590.84	258,694.45	2,320,520.43	15,074,977.39
Charlotte	128,816.16	.00	23,964.21	.00	.00	.00	324,671.17	.00	168,812.35	646,263.89
Gloucester	504,392.77	2,567.34	7,036.25	.00	.00	119,008.27	338,311.74	170.00	197,078.73	1,168,565.10
Kent	196,970.50	.00	928,960.29	.00	59,490.36	46,714.10	312,061.89	.00	232,636.70	1,776,833.84
Kings	5,274,262.74	1,250,040.44	473,195.93	.00	753,091.88	.00	1,160,382.46	.00	599,152.96	9,510,126.41
Madawaska	781,606.70	1,991,103.22	179,848.70	18,347.44	2,060,819.70	2,702,410.27	164,740.98	14,340.44	690,574.04	8,603,791.49
Northumberland	129,581.62	.00	50,675.92	.00	6,636.90	90,197.42	60,114.26	.00	587,370.68	924,576.80
Queens	503,988.96	.00	262,526.47	.00	130,783.82	.00	313,995.20	.00	137,156.92	1,348,451.37
Restigouche	1,272,847.58	200,719.32	87,749.23	.00	84,151.76	564,558.90	114,431.30	.00	262,265.90	2,586,723.99
Sunbury	509,175.78	.00	40,250.56	.00	.00	.00	378,061.04	.00	34,197.97	961,685.35
St. John	594.21	5,079.21	.00	.00	.00	.00	561,551.96	7,566.84	416,242.63	991,034.85
Victoria	759,840.88	6,012.30	485,166.57	.00	.00	7,262,740.31	631,661.23	37,279.26	312,365.19	9,495,065.74
Westmorland	2,807,342.60	138,573.33	712,591.61	46,435.50	447,083.06	20,385.00	505,820.61	5,530.69	808,105.98	5,491,868.38
York	2,749,602.59	589,512.80	287,980.63	26,485.52	2,183,300.42	41,948.08	1,100,429.84	189,625.24	429,497.68	7,598,382.80
TOTALS	18,342,861.44	4,720,081.60	4,585,645.15	216,684.87	5,772,609.46	18,846,314.19	6,661,824.52	513,206.92	7,512,113.20	67,171,341.35

AVERAGE MORTGAGE APPROVAL BY ENTERPRISE

FOR FISCAL YEAR 1990 - 1991

Enterprise	No. of Mtg. Approvals	%	Average Mortgage Approval
Dairy	26	38.0	$2,340,622.00
Swine	5	7.0	$ 760,000.00
Beef	12	17.0	$ 534,559.00
Sheep	-	--	---
Poultry	-	--	$ ---
Potatoes	10	15.0	$1,044,936.00
Crops	11	16.0	$1,239,272.00
Forestry	3	4.0	$ 510,000.00
Other	2	3.0	$ 75,000.00
	69	100.0	

AVERAGE LEASE PURCHASE APPROVAL BY ENTERPRISE

FOR FISCAL YEAR 1990 - 1991

Enterprise	No. of Lease Approvals	%	Average Lease Approval
Dairy	3	10.0	$103,450.00
Swine	1	3.0	$ 21,500.00
Beef	7	23.0	$340,200.00
Sheep	--	--	---
Poultry	--	--	---
Potatoes	13	42.0	$778,109.00
Crops	5	16.0	$117,600.00
Forestry	--	--	---
Other	2	6.0	$ 33,000.00
	31	100.0	

LEASES

COMMITTED FUNDS BY COUNTY

FOR FISCAL YEAR 1990 - 1991

County	Amount Approved	Amount Committed	Amount Disbursed
Albert	$ ---	$ ---	$ ---
Carleton	169,000	17,000	207,000
Charlotte	---	---	---
Gloucester	27,000	27,000	---
Kent	227,000	7,000	220,000
Kings	131,500	---	142,500
Madawaska	338,000	36,000	422,000
Northumberland	---	---	---
Queens	30,000	30,000	---
Restigouche	4,000	24,000	---
Sunbury	12,600	---	12,600
St. John	---	---	---
Victoria	330,559	---	492,373
Westmorland	11,200	5,200	12,000
York	113,000	31,200	86,000
TOTAL	$1,393,859	$ 177,400	$1,594,473

COMMITTED FUNDS BY ENTERPRISE

FOR FISCAL YEAR 1990 - 1991

Enterprise	Amount Approved	Amount Committed	Amount Disbursed
Dairy	$ 103,450	$ 8,200	$ 116,450
Swine	21,500	20,000	21,500
Beef	340,200	34,200	306,000
Sheep	---	---	---
Poultry	---	---	---
Potatoes	778,109	53,000	1,061,923
Crops	117,600	55,000	62,600
Forestry	---	---	---
Other	33,000	7,000	26,000
TOTAL	$1,393,859	$ 177,400	$1,594,473

MORTGAGES

COMMITTED FUNDS BY COUNTY

FOR FISCAL YEAR 1990 - 1991

County	Amount Approved	Amount Committed	Amount Disbursed
Albert	$ ---	$ ---	$ ---
Carleton	814,073	428,200	432,265
Charlotte	---	---	80,000
Gloucester	228,418	197,000	107,590
Kent	177,000	14,050	273,790
Kings	1,795,572	970,150	833,850
Madawaska	144,500	20,000	139,500
Northumberland	---	---	---
Queens	305,000	305,000	---
Restigouche	485,399	450,000	25,000
Sunbury	---	3,698	7,801
St. John	---	---	---
Victoria	911,300	618,600	370,700
Westmorland	1,115,628	523,320	604,944
York	527,499	170,289	709,176
TOTAL	$6,504,389	$3,700,307	$3,584,616

COMMITTED FUNDS BY ENTERPRISE

FOR FISCAL YEAR 1990 - 1991

Enterprise	Amount Approved	Amount Committed	Amount Disbursed
Dairy	$2,340,622	$ 963,763	$1,624,836
Swine	760,000	715,000	45,000
Beef	534,559	182,750	370,743
Sheep	---	---	---
Poultry	---	---	---
Potatoes	1,044,936	754,600	360,589
Crops	1,239,272	779,194	738,683
Forestry	510,000	305,000	205,000
Other	75,000	---	239,765
TOTAL	$6,504,389	$3,700,307	$3,584,616

INTEREST RATE & BALANCE TABLE

AS OF MARCH 31, 1991

Interest Rate	No. of Loans	Balance
5.0	442	$11,632,090
8.5	--	----
9.0 - 10.0	61	3,394,976
10.2 - 10.9	277	16,670,951
11.0 - 11.9	230	13,691,802
12.0 - 12.9	118	4,220,580
13.0 - 13.9	28	1,635,432
14.0 - 14.9	6	233,052
15.0 - 15.9	5	224,391
17.0 - 17.9	6	107,220
18.0 - 18.9	1	49,658
	1,174	$51,860,152

LEASE PURCHASE AGREEMENTS OUTSTANDING

AS OF MARCH 31, 1991

				EST. VALUE AS OF DATE OF CONTRACT		
ENTERPRISE	NO. LEASES	CLEARED ACREAGE	WOODED ACREAGE	CLEARED	WOODED	BUILDING
Dairy	62	4,194	3,942	$1,136,260	$364,275	$971,240
Swine	4	182	319	37,765	34,860	35,000
Beef	33	3,243	2,046	848,185	300,940	296,700
Sheep	1	93	117	29,600	4,680	
Poultry	1	14	36	2,800	3,600	
Potato	111	10,710	6,847	5,122,895	509,648	1,232,600
Crops	37	1,631	1,940	806,510	165,299	75,080
Forestry	3	333	359	214,200	21,270	
Other	39	2,916	4,632	978,490	182,556	174,500
TOTAL	291	23,316	20,238	$9,176,705	$1,587,128	$2,785,120

LOANS MADE UNDER LIVESTOCK INCENTIVES ACT

FOR THE FISCAL YEAR ENDING MARCH 31, 1991

No. of Loans	%	No. of Head	%	Type of Livestock	Total Amount of Loans	%
135	40.4	1 353	25.3	Beef Cattle	$ 990,425	34.0
131	39.2	870	16.3	Dairy Cattle	1,108,498	38.0
6	1.8	211	3.9	Sheep	30,751	1.1
25	7.5	1 569	29.3	Swine	309,524	10.6
2	0.6	227	4.3	Feeder Swine	49,800	1.7
33	9.9	1,090	20.4	Feeder Cattle	416,481	14.3
2	0.6	28	0.5	Fox	8,784	0.3
0	0	0	0	Mink	0	0
334	100.0	5,348	100.0		$ 2,914,263	100.0

CUMULATIVE TOTAL OF LOANS

MADE UNDER LIVESTOCK INCENTIVES ACT

AS OF MARCH 31, 1991

1,771	32.0	17,252	17.4	Beef Cattle	$10,422,872	30.0
2,045	37.0	16,171	16.3	Dairy Cattle	12,946,480	37.2
94	1.7	5,594	5.6	Sheep	383,513	1.1
840	15.2	27,616	27.8	Swine	4,501,562	12.9
129	2.3	16,137	16.2	Feeder Swine	896,656	2.6
363	6.6	10,052	10.1	Feeder Cattle	3,650,677	10.5
277	5.0	5,685	5.7	Fox	1,933,929	5.5
11	0.2	857	0.9	Mink	62,222	0.2
5,530	100.0	99,364	100.0		$34,797,911	100.0

SUMMARY OF LOANS MADE UNDER THE

LIVESTOCK INCENTIVES ACT

AS OF MARCH 31, 1991

Total Amount of Loans	$34,797,911
Total Amount of Repayments	$29,380,184
Total Amount of Loans Outstanding	$ 5,417,728
Total Amount Guaranteed	$ 1,354,432
Total Amount Paid on Grants	$ 3,516,294
Total Amount Paid on Losses	$ 1,479,103

SUMMARY OF LOANS MADE UNDER THE

FARM MACHINERY LOANS ACT

AS OF MARCH 31, 1991

Total Amount of Loans	$ 9,360,310
Total Amount of Repayments	$ 8,503,065
Total Amount of Loans Outstanding	$ 857,245
Total Amount Guaranteed	$ 214,311
Total Amount Paid on Losses	$ 377,708

LIME SUBSIDY PROGRAM

1990 - 1991

	TRUCK		RAIL	
	TONNE	$	TONNE	$
Havelock	7,466.24	51,313.87	911.81	9,574.05
Brookville	7,843.09	66,302.67	556.86	5,800.65
Upper Kent	544.00	1,515.89	----	----
Elmtree	474.97	1,794.37		
TOTALS	16,328.30	120,926.80	1,468.67	15,374.70

GRAND TOTALS	$	TONNES
Havelock	60,887.92	8,378.05
Brookville	72,103.32	8,399.95
Upper Kent	1,515.89	544.00
Elmtree	1,794.37	474.97
	136,301.50	17,796.97

GYPSUM

1990 - 1991

	TRUCK		RAIL	
	TONNE	$	TONNE	$
Havelock	1,364.11	15,407.15	---	---
Brookville	841.91	7,453.36	---	---

	$	TONNES
GRAND TOTALS	22,860.51	2,206.02

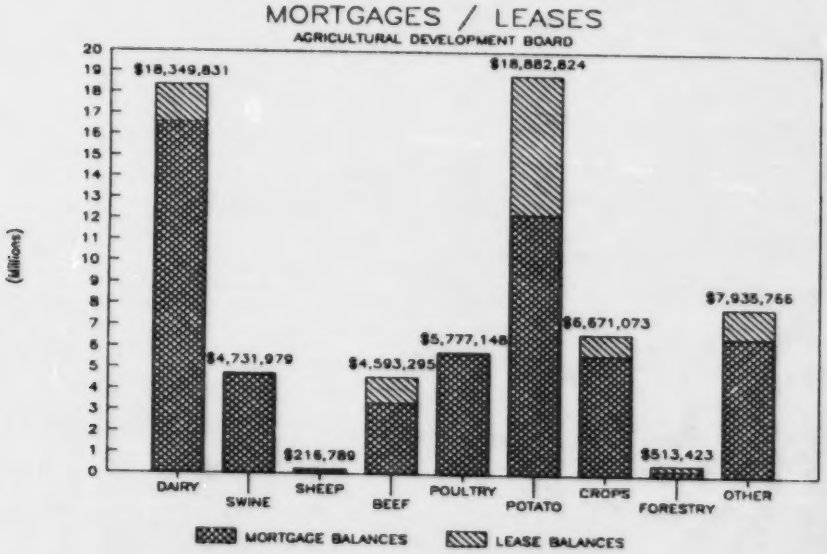
FEED GRAIN SUBSIDY PROGRAM

1990 - 1991

	Truck		Rail	
	Tonne	$	Tonne	$
Barley	15,962.34	68,854.77	--	--
Mixed	10.00	54.00	--	--
Oats	2,721.77	12,023.37	--	--
Rye	89.36	482.55	--	--
Wheat	2,138.87	9,121.43	--	--
TOTAL	20,922.34	90,536.12	--	--

AGRICULTURAL DEVELOPMENT BOARD
COMMODITY SUMMARY MARCH/91
MORTGAGES / LEASES

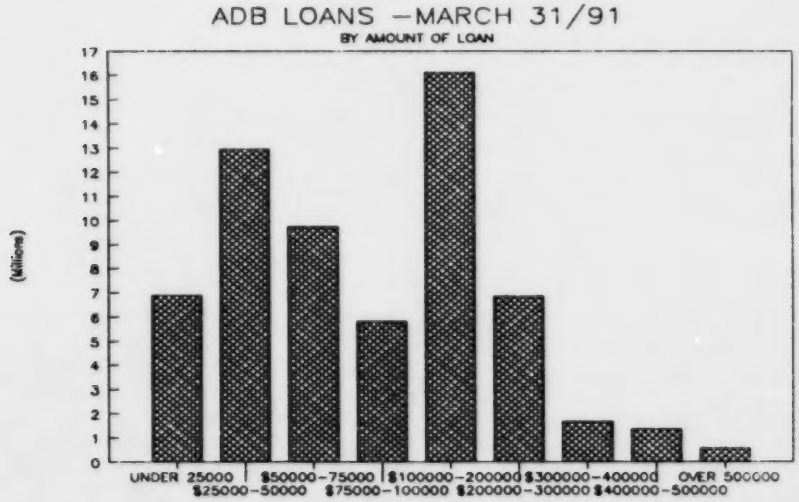
COMMODITY	MORTGAGE BALANCE	NUMBER FARMS	LEASE BALANCE	NUMBER FARMS
DAIRY	$16,589,742	155	$1,760,089	55
SWINE	$4,656,643	44	$75,336	4
SHEEP	$180,860	47	$35,929	1
BEEF	$3,391,336	40	$1,201,959	28
POULTRY	$5,770,511	40	$6,637	1
POTATO	$12,295,144	127	$6,587,680	93
CROPS	$5,674,547	71	$996,526	36
FORESTRY	$278,253	12	$235,170	3
OTHER	$6,566,487	176	$1,369,279	34
	$55,403,523	777	$12,268,605	255



ADB LOANS BY AMOUNT

MARCH 31 1991

CATAGORY	BALANCE	NO. LOANS
UNDER 25000	$6,874,891	499
$25000-50000	$12,939,048	363
$50000-75000	$9,738,371	160
$75000-100000	$5,793,218	68
$100000-200000	$16,099,068	117
$200000-300000	$6,831,633	29
$300000-400000	$1,668,099	5
$400000-500000	$1,353,840	3
OVER 500000	$542,131	1
	$61,840,299	1245



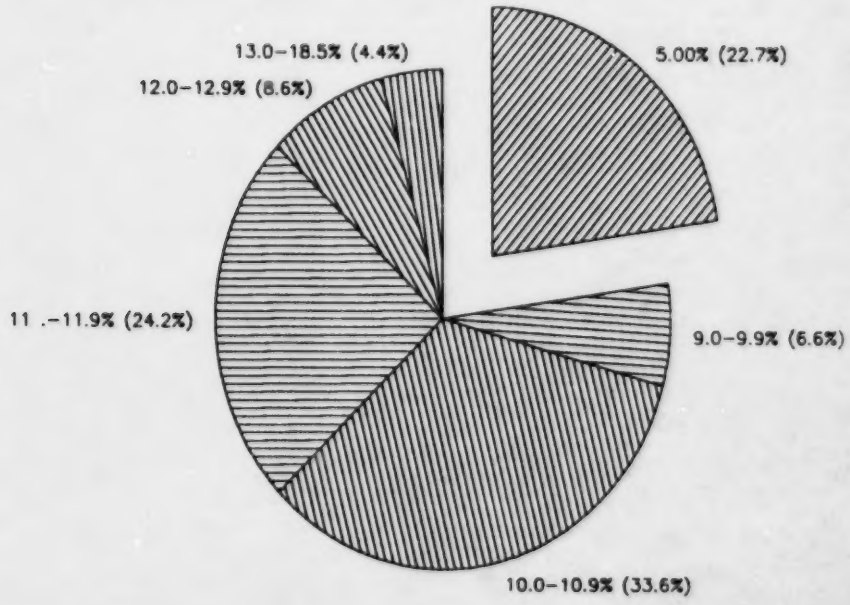
SUBSIDIZED/NONSUBSIDIZED LOANS

INTEREST RATE	NUMBER LOANS	BALANCE
5.00%	446	$11,760,324
9.0-9.9%	61	$3,404,373
10.0-10.9%	287	$17,401,301
11 .-11.9%	214	$12,564,549
12.0-12.9%	119	$4,459,572
13.0-18.5%	42	$2,270,043

TOTAL SUBSIDIZED LOANS	723	$40,099,838
TOTAL NONSUBSIDIZED LOANS	446	$11,760,324

ADB LOANS

SUBSIDIZED VERSES NONSUBSIDIZED



NEW BRUNSWICK
NOUVEAU-BRUNSWICK

Department of Agriculture
Ministère de l'agriculture

COMMISSION DE L'AMÉNAGEMENT AGRICOLE
RAPPORT ANNUEL
90-91

LA COMMISSION DE L'AMÉNAGEMENT AGRICOLE AU 31 MARS 1991

CONSEIL D'ADMINISTRATION

Président	
Earle D. Gilchrist	Ancien directeur du Génie agricole, ministère de l'Agriculture
Vice-président	
John Carter	Agriculteur, R. R. #3, Sackville
Directeur	
James Morrison	Directeur de la Gestion agricole et finances
Secrétaire	
Paul A. P. Cooper	Commission de l'aménagement agricole
Membres de la Commission	
Aline LeBlanc	Agricultrice, Balmoral
Gerard Duivenvoorden	Agriculteur, C. P. 60, Jacquet River
John Robinson	Agriculteur, C. P. 222, Sussex
Ann Fowlie	Agence de Pomme de Terre du N.-B., C. P. 823, Woodstock
J. Lionel Arsenault	Directeur régional, région nord-ouest, ministère de l'Agriculture
Membres du personnel	
James Morrison	Directeur
Paul A. P. Cooper	Directeur, mesures destinées à encourager l'élevage du bétail et prêts pour l'achat de matériel agricole
	Surveillant, administration des prêts
Rémi Lemoine	Chef coordonnateur du crédit agricole
Gary Stephens	Coordonnateur du crédit agricole
Robert W. Jackson	Surveillant, comptabilité
Aline MacDougall	Chef de la comptabilité
Jim Hasson	Agent des prêts fonciers
Stuart Smythe	Évaluateur
Aldéo Daigle	Évaluateur
Stephanie Duncan	Secrétaire du directeur
Patricia Dickinson	Secrétaire
Shirley Logan	Commis comptable
Ginger Coleman	Commis

TABLE DES MATIÈRES

Commission de l'aménagement agricole - conseil d'administration	1
Table des matières	2
Aperçu général	3
Programmes de prêts de la Commission de l'aménagement agricole	5
Subventions d'intérêt	10
Assurance-vie des créanciers	11
Taux d'intérêt et subventions	12
Garanties de prêts de la Commission de l'aménagement agricole	13
États financiers de la Commission de l'aménagement agricole	16
Décisions aux réunions de la Commission de l'aménagement agricole	18
Demandes de prêts à la Commission de l'aménagement agricole	19
Soldes des prêts par catégorie de la Commission de l'aménagement agricole	20
Tableaux des prêts	21
Prêts et baux approuvés	22
Engagements de fonds	23
Tableau des taux d'intérêt et des soldes	25
Contrats d'achat-bail en souffrance	26
Prêts pour encourager l'élevage du bétail	27
Subventions pour le transport de chaux et de gypse	29
Subventions pour le transport des grains de provende	30
Graphiques	31

APERÇU GÉNÉRAL

COMMISSION DE L'AMÉNAGEMENT AGRICOLE

(1990-1991)

La Commission de l'aménagement agricole est un organisme provincial de crédit fondé en vertu de la Loi sur l'aménagement agricole et qui remplace la Commission de l'aménagement des exploitations agricoles. On peut retracer jusqu'en 1922 les origines de la Commission qui s'appelait alors Farm Settlement Board.

La Commission relève du ministre de l'Agriculture et se compose de sept membres, y compris le président et le vice-président. Ces membres sont nommés par le ministre de l'Agriculture pour un mandat de trois ans.

Les décisions de la Commission sont mises en oeuvre par le personnel de la Gestion agricole et finances qui sont des fonctionnaires du ministère de l'Agriculture relevant du sous-ministre adjoint de la Division de la commercialisation et des finances.

La Commission est autorisée à consentir des prêts ou à fournir de l'aide aux fins suivantes :

1. l'achat d'unités agricoles;

2. l'achat de terres supplémentaires;

3. la construction de bâtiments agricoles;

4. l'achat de bétail et de matériel indispensables;

5. la conversion de dettes à court terme en des dettes à moyen ou à long terme;

6. l'aménagement et l'amélioration de boisés;

7. la garantie pour une marge de crédit d'exploitation consentie à un nouvel agriculteur; et

8. l'aide à l'achat de terres supplémentaires dans le cadre d'un programme de location à bail de terrain.

Au cours de l'année financière, la Commission a fait l'objet d'une étude indépendante menée par la firme d'experts-conseils Collins Barrow. Le rapport a suscité de nombreuses discussions, et la plupart des recommandations ont été appliquées. Les efforts de la Commission concernant la principale initiative, la procédure de recouvrement des comptes en souffrance, se poursuivent. Les résultats montrent une diminution importante de ces comptes. Il faut cependant noter que, malgré l'accent mis sur le recouvrement, la Commission a continué sa politique très active dans le secteur du prêt.

La baisse des taux pendant l'année a entraîné un accroissement de la demande. Cette tendance devrait se poursuivre pendant l'année financière 1992. Le programme d'aide à l'élevage des renards est maintenant dans sa phase deux, et une certaine amélioration se fait sentir dans l'industrie. Le programme semble avoir aidé les producteurs restants.

D'une importance décisive pour l'industrie, les programmes de prêts pour l'établissement de cultures vivaces et pour les agriculteurs débutants sont maintenant pleinement opérationnels. Ces programmes sont expliqués plus en détails dans le rapport.

La Commission a également fini sa nouvelle mise à jour du manuel des politiques qui a été distribué à tous les centres régionaux. Grâce à une communication améliorée, l'industrie devrait pouvoir plus facilement accéder à la Commission et à ses programmes.

La Commission prévoit un nouvel accroissement de la demande d'emprunts pour la prochaine année et espère que sa politique de prêts aidera à maintenir et à étendre le secteur agricole.

PROGRAMMES D'AIDE

Les programmes suivants ont été mis en oeuvre pour atteindre l'objectif global de fournir une aide financière à l'industrie agricole:

Prêts agricoles

a) Prêts ordinaires

Les programmes de prêts visent à aider les producteurs du secteur primaire à établir ou agrandir des exploitations agricoles viables dans toutes les régions de la province. Les programmes offrent aux producteurs du secteur primaire des prêts à long terme au taux d'intérêt préférentiel. Les sommes empruntées servent principalement à l'acquisition de terrains, à l'aménagement permanent des terres et à la construction ou à la rénovation d'installations agricoles.

On s'attend habituellement à ce que les requérants investissent un minimum de vingt-cinq pour cent du total requis, mais dans la prise des décisions relatives aux prêts, on met surtout l'accent sur la capacité de remboursement de l'unité agricole. Les ventes agricoles brutes minimum annuelles prévues doivent totaliser 10 000 $.

Il n'existe aucun maximum fixé au préalable et le montant du prêt à accorder est laissé à la discrétion de la Commission. Il peut varier selon les connaissances, la capacité, les aptitudes et l'expérience antérieure de l'exploitant.

La Commission de l'aménagement agricole peut choisir d'amortir les prêts hypothécaires sur une période allant jusqu'à 30 ans. Ces hypothèques sont renouvelables à tous les cinq ans à la condition qu'il n'y ait pas d'arriérés. Toutefois, l'hypothèque peut être renouvelée à la discrétion de la Commission si les arriérés ne dépassent pas 100 $. Tout prêt hypothécaire consenti par la Commission de l'aménagement agricole peut être payé d'avance ou payé au complet à tout moment sans pénalité.

b) Prêts de mise en oeuvre

Sous cette classification, on retrouve les mêmes types de programmes de crédits; cependant, pour atteindre les objectifs apparentés à la stabilité et au développement de l'industrie agricole, la Commission consent à recommander des prêts pouvant représenter un risque supplémentaire au-delà des risques couverts par les méthodes de crédits courantes. De plus, les agriculteurs avec des projets spéciaux innovateurs pourraient faire l'object

d'une aide additionnelle. Ces types de prêts entraîneront de toute évidence des taux plus élevés d'arriéré et de radiation et des problèmes de recouvrement connexes mais ils seront classifiés en conséquence au moment où ils seront consentis.

Programme de prêts pour l'établissement de cultures vivaces

Le programme a été mis sur pied pour encourager le développement de l'industrie des cultures vivaces au Nouveau-Brunswick. Son objectif est de permettre la conversion et l'amélioration des terres mal utilisées pour en faire des terres réservées à la production des cultures vivaces. Les cultures admissibles sont les suivantes : bleuets, canneberges, pommes, groseilles, gadelles et cultures de pépinière vivaces.

Tout agriculteur qui possède les compétences, l'aptitude, les connaissances et les ressources financières nécessaires pour exploiter la ferme en se conformant aux modalités d'un plan d'aménagement mutuellement accepté, tel que défini par la Commission de l'aménagement agricole, est admissible au programme.

La période d'établissement du prêt pourra être de trois à cinq ans selon la décision de la Commission, et aucun paiement ne sera exigé pendant cette période. Le taux d'intérêt annuel pour les trois premières années sera de cinq pour cent, puis pour les quatrième et cinquième années, le taux appliqué sera le taux provincial moins toute réduction en vigueur à ce moment-là.

Programme de prêts aux agriculteurs débutants

Le programme a été établi pour fournir une aide financière aux agriculteurs débutants dans l'industrie. Pour être admissible, le demandeur doit avoir obtenu un diplôme universitaire de premier cycle et avoir un minimum de trois ans d'expérience pratique dans une ferme après avoir obtenu son diplôme de l'école secondaire; ou avoir obtenu un diplôme d'un cours d'agriculture et avoir travaillé au moins six ans dans une ferme après l'obtention du diplôme de l'école secondaire.

Après une présentation en bonne et due forme devant la Commission, le demandeur pourrait avoir droit à un prêt aux agriculteurs débutants d'un montant maximum de 400 000 $ pour l'aider à acheter une exploitation agricole. Le montant maximum du prêt peut équivaloir à la valeur totale évaluée du bien-fonds. Les termes du prêt s'établissent comme suit : pas de taux d'intérêt applicable pour les deux premières années, et un taux annuel de 5 p. 100 pour les trois années suivantes. Le demandeur admis pourrait également obtenir un prêt d'établissement sans

intérêt pour cinq ans représentant jusqu'à 20 p. 100 du prêt hypothécaire susmentionné (pour un maximum de 50 000 $). De plus, la personne admise au programme pourrait avoir droit au Programme de garantie de prêt d'exploitation.

Opérations de couplage agricole

Le programme d'opérations de couplage agricole permet à la Commission de l'aménagement agricole d'accorder des prêts à des personnes se livrant à des opérations de commercialisation, d'entreposage, de classification, ou de prétransformation directement liées aux produits agricoles. Seules les personnes non admissibles à une aide financière en vertu d'une autre loi ou de tout programme du Canada ou du Nouveau-Brunswick peuvent obtenir un prêt dans le cadre de ce programme. Les critères d'évaluation des prêts agricoles s'appliquent aux prêts consentis dans le cadre du programme d'opérations de couplage agricole. Les périodes de remboursement sont les mêmes que pour les prêts ordinaires.

Programme d'achat-bail de terrain

1. La Commission de l'aménagement agricole offre un bail avec option d'achat de biens-fonds qui permet à des agriculteurs établis d'acheter des terres additionnelles requises pour rendre une unité agricole plus viable. Ce programme vise à encourager la rotation adéquate des cultures ou le réaménagement des terres agricoles abandonnées et ne peut pas servir au refinancement ou à l'achat d'une unité agricole complète.

   Voici les conditions régissant le programme d'achat-bail de biens-fonds qui est renouvelable aux cinq ans :

première année	frais de location d'un dollar
deuxième année	frais de location d'un dollar
de la troisième à la cinquième année	5 % de la mise de fonds initiale - Commission de l'aménagement agricole

   Les paiements de location ne seront pas imputés au prix d'achat ou ne serviront pas à réduire l'investissement de la Commission.

   L'agriculteur peut à tout moment pendant la période de cinq ans acheter le bien-fonds pour la valeur d'origine payée par la Commission. S'il entend acheter le bien-fond par l'entremise de la Commission, il doit suivre la filière habituelle pour obtenir le financement. La Commission

financera jsuqu'à 75 % de la valeur d'estimation du bien-fond loué. L'agriculteur peut aussi choisir de renouveler le bail pour une autre période de cinq ans. Dans un tel cas, une nouvelle évaluation sera effectuée et les frais de location seront établis à 5 % de la valeur d'estimation mise à jour pour les cinq années qui suivront. Il y a lieu de signaler que l'agriculteur peut acheter le bien-fonds à tout moment au cours des cinq années qui suivent. Toutefois la nouvelle valeur d'estimation constituera le prix d'achat. Il incombe à l'agriculteur de payer toutes les primes d'assurance et les taxes ainsi que les taux applicables et les évaluations.

La valeur maximum d'un bâtiment et des charpentes ne doit pas dépasser 15 % de la valeur d'estimation totale.

Programme de garantie de prêt

Le programme de garantie de fonds d'exploitation administré par la Commission de l'aménagement agricole vise à aider les nouveaux agriculteurs à établir leur crédit auprès d'établissements de crédits. Les nouveaux agriculteurs sont:

a) Ceux qui n'ont jamais été propriétaires d'une exploitation agricole viable

Exploitation agricole viable désigne un bien-fond qui compte tenu d'une dette moyenne, d'une saine gestion et de capitaux supplémentaires pourraient constituer un apport raisonnable à la vie familiale.

Apport raisonnable à la vie familiale désigne un montant minimum de 5 500 $ par année calculée sur la base nette de comptabilité d'exercice dans le cas où une résidence est incluse et un montant minimum de 8 000 $ dans le cas où une résidence n'est pas comprise.

b) Ceux qui n'ont pas consacré la majeure partie de leur temps à une entreprise agricole ou tiré la majeure partie de leur revenu d'une entreprise agricole qu'ils pourraient contrôler à titre de propriétaire, de locataire ou d'actionnaire.

En vertu de ce programme, la banque avance des fonds d'exploitation jusqu'à concurrence d'un montant maximal fixé et la Commission de l'aménagement agricole peut garantir un pourcentage des fonds d'exploitation en se fondant sur la viabilité de l'exploitation agricole. La Commission fixe le taux d'intérêt maximal qui peut être exigé. Ces garanties de fonds d'exploitation sont révisées annuellement et

soumises à un barème de réduction prédéterminé. Elles sont également renouvelables en vertu d'un accord entre le producteur, la banque et la Commission de l'aménagement agricole.

Les comptes qui ne répondent pas aux critères susmentionnés seront éliminés progressivement sur une période de cinq ans commençant en 1988.

Avant le 1er novembre 1987, une garantie a été établie comme un pourcentage de la marge de crédit totale autorisée et la responsabilité de la Commission était interprétée comme le reste de la dette jusqu'à concurrence d'un pourcentage maximal garanti.

c.-à-d. une garantie de 50 % de 100 000 $

si le solde impayé était 60 000 $

la Commission devait payer 50 000 $
et la Banque devait payer 10 000 $

si le solde impayé était 40 000 $

la Commission davait payer 40 000
et la Banque n'avait rien à payer.

Cependant, dorénavant, l'interprétation se lira comme suit : la Commission, nonobstant l'engagement maximum, sera seulement responsable d'un pourcentage du prêt non réglé. L'engagement sur le pourcentage établi est fixé au prorata.

c.-à-d. une garantie de 50 % de 100 000 $

si le solde impayé est 60 000 $

la Commission paiera 30 000 $
et la Banque paiera 30 000 $

si le solde impayé est 40 000 $

la Commission paiera 20 000 $
et la Banque paiera 20 000 $

SUBVENTIONS D'INTÉRÊT

Au cours des dernières années, les facteurs économiques ont eu un effet négatif sur l'industrie agricole. Cette industrie comporte traditionnellement un faible taux de rendement, des investissements élevés et de longues périodes de remboursement.

Par conséquent, le gouvernement fournit des subventions d'intérêt aux producteurs agricoles qui ont contracté des prêts avec la Commission de l'aménagement agricole ou la Société du crédit agricole. Le niveau de subvention des emprunteurs auprès de la Commission de l'aménagement agricole est fixé par le règlement 85-125. Ce programme de subvention est offert à la discrétion du ministre de l'Agriculture à tous les producteurs qui ont une dette envers la Commission de l'aménagement agricole. En vertu de la loi actuelle, les agriculteurs qui ont emprunté de la Commission depuis le 4 janvier 1980 reçoivent une subvention.

Cependant, si le taux de crédit provincial tombe en-dessous de sept pourcent, aucune subvention ne sera accordée. Le taux de crédit provincial est fixé par le ministère des Finances à chaque trimestre et la subvention d'intérêt maximale permise par exploitation agricole y compris la subvention de la Commission de l'aménagement agricole et celle de la Société du crédit agricole est de 15 000 $ par année. La subvention n'est pas nécessairement la même pour les clients de la Commission de l'aménagement agricole et les clients de la Société du crédit agricole.

ASSURANCE-VIE DES CRÉANCIERS

La Commission de l'aménagement agricole offre à tous les emprunteurs qualifiés un régime d'assurance-vie des créanciers. La protection doit couvrir l'endettement total auprès de la Commission à la mort de l'emprunteur.

L'assurance a été obligatoire sur tous les prêts consentis après le 1er avril 1986 à l'exception des baux et des prêts aux coopératives et corporations ayant un très grand nombre d'actionnaires. (On définit une corporation comme une entreprise qui possède plus de 10 actionnaires et dont les ventes brutes dépassent 5 000 000 $ par année. L'assurance-vie sert à protéger les propriétaires-exploitants et non les investisseurs.)

Les clients dont les prêts ont été approuvés avant le 1er avril 1986 sont considérés couverts par le régime à moins qu'une renonciation à l'assurance autorisant l'adhérent à s'y souscrire, soit signée et envoyée à la Direction du financement agricole.

L'assurance-vie des créanciers est obligatoire sur le renouvellement d'un prêt, y compris pour ceux qui s'y sont souscrits tel que susmentionné.

Une déclaration de propriété doit être remplie par tout nouvel emprunteur ainsi que par ceux qui renouvellent leurs prêts. Ce formulaire précise le pourcentage d'assurance accordé à chaque personne qui exploite la ferme ainsi que leur âge. Si, au moment du décès, une déclaration de propriété n'a pas été soumise, le pourcentage de propriété sera fondé sur le partage égale entre les signataires des documents juridiques, même s'ils ne sont pas les vrais exploitants de la ferme.

La prime a augmenté à 0,36 $ par mille dollars à compter du 1er février 1991.

Deux demandes de remboursement ont été exécutées en 1990-1991, pour un paiement total de 17 468,40 $. La prime mensuelle payée à la compagnie d'assurance était de 16 860 $ par mois en moyenne.

COMMISSION DE L'AMÉNAGEMENT AGRICOLE

TAUX D'INTÉRÊT

Trimestre	Taux d'intérêt	Subvention	Taux effectif
Avril à juin 1990	12,00	2,500	9,500
Juil. à sept. 1990	11,95	2,475	9,475
Oct. à déc. 1990	12,60	2,800	9,800
Janv. à mars 1991	11,95	2,475	9,475

SUBVENTIONS D'INTÉRÊTS

Le gouvernement du Nouveau-Brunswick contribue aux paiements d'intérêts sur les prêts consentis aux agriculteurs de la province par la Commission de l'aménagement agricole, la Société du crédit agricole et l'Office de l'établissement agricole des anciens combattants. L'aide provinciale se répartit comme suit:

Année	S.C.A.	OEAAC	CAA Ordinaire	PSAIP
1980-1981	1 169 768,69*	10 842,37	227 865,70	
1981-1982	964 040,99	9 128,49	887 931,57	
1982-1983	1 499 787,27	8 104,94	1 398 326,68	21 741,18
1983-1984	1 477 977,56	7 116,78	1 232 354,95	92 930,37
1984-1985	1 235 197,95	5 799,59	1 047 514,69	56 357,18
1985-1986	1 266 408,53	5 041,28	1 060 452,01	15 264,77
1986-1987	1 215 681,75	4 863,77	1 074 304,57	12 929,73
1987-1988	1 078 082,13	4 599,14	991 768,61	8 107,04
1988-1989	875 197,38	4,095,29	925 614,11	7 069,03
1989-90	914 186,46	3 490,98	846 054,90	3 865,36
1990-91	1 006 930,00	2 208,00	866 262,64	956,61

*250 000 $ des fonds accordés pendant l'année 1981-1982 ont été déduits de ceux de 1980-1981.

COMMISSION DE L'AMÉNAGEMENT AGRICOLE

DEMANDES DE GARANTIES DE PRÊTS

REÇUES D'AVRIL 1990 Ä MARS 1991

Entreprise	Demandes de garanties de prêts	%	Montant en dollars	%
Pommes de terre	4	19,05	96 500 $	7,86
Porcs	10	47,62	511 799	41,67
Cultures	3	14,29	476 000	38,76
Autres	2	9,52	51 000	4,15
Produits laitiers	1	4,76	62 900	5,12
Bovins	1	4,76	30 000	2,44
Volaille	--	---	---	---
TOTAUX	21	100,00	1 228 199	100,00

BILAN DES GARANTIES DE PRÊTS

AU 31 MARS 1991

	Mars 1990		Mars 1991	
Exploitation de l'industrie de la pomme de terre (approuvée en 1985-1986)	1 @	33 500,00 $	-- @	--- $
Exploitation de l'industrie de la pomme de terre (approuvée en 1987-1988)	1 @	20 000,00 $	-- @	--- $
Exploitation de l'industrie de la pomme de terre (approuvée en 1989-1990)	6 @	105 500,00 $	-- @	--- $
Exploitation de l'industrie de la pomme de terre (approuvée en 1990-1991)	-- @	--- $	2 @	35 400,00 $
Exploitation de l'industrie porcine (approuvée en 1985-1986)	1 @	110 000,00 $	-- @	--- $
Exploitation de l'industrie porcine (approuvée en 1988-1989)	3 @	101 000,00 $	-- @	--- $
Exploitatioon de l'industrie porcine (approuvée en 1989-1990)	5 @	230 000,00 $	-- @	--- $
Exploitation de l'industrie porcine (approuvée en 1990-1991)	-- @	--- $	9 @	383 150,00 $

Autre crédit d'exploitation (approuvée en 1983-1984 avec prolongation)	3	@	340 000,00 $	2	@	335 000,00 $
Autre crédit d'exploitation (approuvée en 1988-1989)	1	@	226 000,00 $	--	@	--- $
Autre crédit d'exploitation (approuvée en 1989-1990)	5	@	272 740,00 $	3	@	167 000,00 $
Autre crédit d'exploitation (approuvée en 1990-1991)	--	@	--- $	6	@	321 900,00 $
	26	@	1 438 740,00 $	22	@	1 242 450,00 $

BALANCE DE VÉRIFICATION

AU 31 MARS 1991

	DT	CT
Prêts - créances - capital	52 722 177,27 $	$
- créances - intérêts	2 590 653,06	
- assurance-vie	90 692,67	
Contrôle - prêts		55 403 523,00
Baux - réguliers	12 266 642,05	
- CIC	3 108,71	
Contrôle - baux		12 269 750,76
Reprise - moins de 2 ans	451 750,00	
- plus de 2 ans	824 063,77	
Contrôle		1 275 813,77
TOTAUX	68 949 087,53 $	68 949 087,53 $

PROGRAMME D'AIDE À L'INDUSTRIE PORCINE

BALANCE DE VÉRIFICATION
(PSAIP)

AU 31 MARS 1991

	DT	CT
Contrôle	$	(414 515,90 $)
Principal à recouvrers	549 206,40	
Intérêts à recouvrer	59 882,65	
Intérêts créditeurs		1 023 604.95
Réserve pour les pertes		
	609 089,05 $	609 089,05 $

DÉCISIONS AUX RÉUNIONS DE LA

COMMISSION DE L'AMÉNAGEMENT AGRICOLE

POUR L'ANNÉE FINANCIÈRE 1990-1991

Date	Décisions à prendre	Demandes approuvées	Non approuvées	Aucune décision	Maintien d'une décision antérieure
3 avril 1990	20	15	1	4	--
3 mai 1990	37	32	5	--	--
9 mai 1990	25	18	6	1	--
7 juin 1990	43	33	9	--	1
5 juillet 1990	24	15	7	--	2
2 août 1990	31	25	5	1	--
31 août 1990	20	15	4	--	1
5 octobre 1990	19	14	5	--	--
6 novembre 1990	19	13	5	--	1
12 decembre 1990	20	16	4	--	--
17 janvier 1991	16	8	6	1	1
20 février 1991	27	23	3	--	1
28 mars 1991	27	18	8	1	--
TOTAUX	328	245	68	8	7
	(100,0)	(74,7)	(20,7)	(2,4)	(2,2)

COMMISSION DE L'AMÉNAGEMENT AGRICOLE

DEMANDES DE PRÊTS REÇUES

D'AVRIL 1990 Ä MARS 1991

Entreprise	Demandes de prêts	%	Montant en dollars	%
Pommes de terre	47	24,87	4 136 611,00 $	25,95
Produits laitiers	44	23,28	4 658 649,10 $	29,23
Autres	32	16,93	1 870 443,00 $	11,73
Cultures	26	13,76	2 375 097,00 $	14,90
Bovins	24	12,70	1 250 187,00 $	7,84
Porcs	9	4,76	981 700,00 $	6,16
Foresterie	5	2,64	547 000,00 $	3,43
Volaille	1	0,53	70 000,00 $	0,45
Moutons	1	0,53	50 000,00 $	0,31
TOTAUX	189	100,00	15 939 687,10 $	100.00

COMMISSION DE L'AMÉNAGEMENT AGRICOLE

PRÊTS APPROUVÉS

Nombre et montant des prêts approuvés pour l'année financière 1990-1991

CATÉGORIE	NBRE DE PRÊTS	MONTANT
0 - 50 000	54	1 304 369 $
50 000 - 100 000	19	1 147 000 $
100 000 - plus	27	5 446 880 $
	100	7 898 249 $

COMMISSION DE L'AMÉNAGEMENT AGRICOLE

SOLDES DE PRÊT PAR CATÉGORIE

CATÉGORIE	SOLDE	NOMBRE DE PRÊTS
Moins de 25 000	321 191	25
25 000 - 50 000	983 178	29
50 000 - 75 000	997 000	17
75 000 - 100 000	150 000	2
100 000 - 200 000	2 416 475	17
200 000 - 300 000	937 000	4
300 000 - 400 000	1 285 000	4
400 000 - 500 000	808 405	2
Plus de 500 000	---	--

TOTAL DES PRÊTS PAR ENTERPRISE AU 31 MARS 1991

GRAND TOTAL DE 67,171 341,35 $

COMPTE	PRODUITS LAITIERS	PORCS	BOVINS	MOUTONS	VOLAILLE	POMMES DE TERRE	CULTURES	FORESTERIE	AUTRES	TOTAL
Albert	79 046.12	203 253.62	394 559.17	.00	.00	.00	.00	.00	316 135.04	992,993.95
Carleton	2 644 792.23	333 220.02	651 139.61	125 416.41	47 251.56	7 998 351.84	695 590.84	258 694.45	2 320 520.43	15,074,977.39
Charlotte	128 816.16	.00	23 964.21	.00	.00	.00	324 671.17	.00	168 812.35	646,263.89
Gloucester	504 392.77	2 567.34	7 036.25	.00	.00	119 008.27	338 311.74	170.00	197 078.73	1,168,565.10
Kent	196 970.50	.00	928 960.29	.00	59 490.36	46 714.10	312 061.89	.00	232 636.70	1,776,833.84
Kings	5 274 262.74	1 250 040.44	473 195.93	.00	753 091.88	.00	1 160 382.46	.00	599 152.96	9,510,126.41
Madawaska	781 606.70	1 991 103.22	179 848.70	18 347.44	2 060 819.70	2 702 410.27	164 740.98	14 340.44	690 574.04	8,603,791.49
Northumberland	129 581.62	.00	50 675.92	.00	6 636.90	90 197.42	60 114.26	.00	587 370.68	924,576.80
Queens	503 988.96	.00	262 526.47	.00	130 783.82	.00	313 995.20	.00	137 156.92	1,348,451.37
Restigouche	1 272 847.58	200 719.32	87 749.23	.00	84 151.76	564 558.90	114 431.30	.00	262 265.90	2,586,723.99
Sunbury	509 175.78	.00	40 250.56	.00	.00	.00	378 061.04	.00	34 197.97	961,685.35
Saint John	594.21	5 079.21	.00	.00	.00	.00	561 551.96	7 566.84	416 242.63	991,034.85
Victoria	759 840.88	6 012.30	485 166.57	.00	.00	7 262 740.31	631 661.23	37 279.26	312 365.19	9,495,065.74
Westmorland	2 807 342.60	138 573.33	712 591.61	46 435.50	447 083.06	20 385.00	505 820.61	5 530.69	808 105.98	5,491,868.38
York	2 749 602.59	589 512.80	287 980.63	26 485.52	2 183 300.42	41 948.08	1 100 429.84	189 625.24	429 497.68	7,598,382.80
TOTAUX	18,342,861.44	4,720,081.60	4,585,645.15	216,684.87	5,772,609.46	18,846,314.19	6,661,824.52	513,206.92	7,512,113.20	67,171,341.35

MOYENNE DES PRÊTS APPROUVÉS PAR ENTREPRISE

POUR L'ANNÉE FINANCIÈRE 1990-1991

Entreprise	Nbre de prêts approuvés	%	Moyenne des prêts approuvés
Produits laitiers	26	38,0	2 340 622,00 $
Porcs	5	7,0	760 000,00 $
Bovins	12	17,0	534 559,00 $
Moutons	--	--	---
Volaille	--	--	--- $
Pommes de terre	10	15,0	1 044 936,00 $
Cultures	11	16,0	1 239 272,00 $
Foresterie	3	4,0	510 000,00 $
Autres	2	3,0	75 000,00 $
	69	100,0	

MOYENNE DES BAUX AVEC OPTION D'ACHAT APPROUVÉS PAR ENTREPRISE

POUR L'ANNÉE FINANCIÈRE 1990-1991

Entreprise	Nbre de prêts approuvés	%	Moyenne des baux approuvés
Produits laitiers	3	10,0	103 450,00 $
Porc	1	3,0	21 500,00 $
Bovins	7	23,0	340 200,00 $
Moutons	--	--	---
Volaille	--	--	---
Pommes de terre	13	42,0	778 109,00 $
Cultures	5	16,0	117 600,00 $
Foresterie	--	--	--- $
Autres	2	6,0	33 000,00 $
	31	100,0	

BAUX

ENGAGEMENTS DE FONDS PAR COMTÉ

POUR L'ANNÉE FINANCIÈRE 1990-1991

Comté	Montant approuvé	Fonds engagés	Montant déboursé
Albert	--- $	--- $	--- $
Carleton	169 000	17 000	207 000
Charlotte	----	---	---
Gloucester	27 000	27 000	---
Kent	227 000	7 000	220 000
Kings	131 500	---	142 500
Madawaska	338 000	36 000	422 000
Northumberland	---	---	---
Queens	30 000	30 000	---
Restigouche	4 000	24 000	---
Sunbury	12 600	---	12 600
Saint John	---	---	---
Victoria	330 559	---	492 373
Westmorland	11 200	5 200	12 000
York	113 000	31 200	86 000
TOTAUX	1 393 859 $	177 400 $	1 594 473 $

ENGAGEMENTS DE FONDS PAR ENTREPRISE

POUR L'ANNÉE FINANCIÈRE 1990-1991

Enterprise	Montant approuvé	Fonds engagés	Montant déboursé
Produits laitiers	103 450 $	8 200 $	116 450 $
Porcs	21 500	20 000	21 500
Bovins	340 200	34 200	306 000
Moutons	---	---	---
Volaille	---	---	---
Pommes de terre	778 109	53 000	1 061 923
Cultures	117 600	55 000	62 600
Foresterie	---	---	---
Autres	33 000	7 000	26 000
TOTAUX	1 393 859 $	177 400 $	1 594 473 $

PRÊTS

ENGAGEMENTS DE FONDS PAR COMTÉ

POUR L'ANNÉE FINANCIÈRE 1990-1991

Comté	Montant approuvé	Fonds engagés	Montant déboursé
Albert	--- $	--- $	--- $
Carleton	814 073	428 200	432 265
Charlotte	---	---	80 000
Gloucester	228 418	197 000	107 590
Kent	177 000	14 050	273 790
Kings	1 795 572	970 150	833 850
Madawaska	144 500	20 000	139 500
Northumberland	---	---	---
Queens	305 000	305 000	---
Restigouche	485 399	450 000	25 000
Sunbury	---	3 698	7 801
Saint John	---	---	---
Victoria	911 300	618 600	370 700
Westmorland	1 115 628	523 320	604 944
York	527 499	170 289	709 176
TOTAUX	6 504 389 $	3 700 307 $	3 584 616 $

ENGAGEMENTS DE FONDS PAR ENTREPRISE

POUR L'ANNÉE FINANCIÈRE 1990-1991

Enterprise	Montant approuvé	Fonds engagés	Montant déboursé
Produits laitiers	2 340 622 $	963 763 $	1 624 836 $
Porcs	760 000	715 000	45 000
Bovins	534 559	182 750	370 743
Moutons	---	---	---
Volaille	---	---	---
Pommes de terre	1 044 936	754 600	360 589
Cultures	1 239 272	779 194	738 683
Foresterie	510 000	305 000	205 000
Autres	75 000	---	239 765
TOTAUX	6 504 389 $	3 700 307 $	3 584 616 $

TABLEAU DES TAUX D'INTÉRÊT ET DES SOLDES

AU 31 MARS 1991

Taux d'intérêt	Numéro des prêts	Balance
5.0	442	11 632 090 $
8.5	---	---
9.0 - 10.0	61	3 394 976
10.2 - 10.9	277	16 670 951
11.0 - 11.9	230	13 691 802
12.0 - 12.9	118	4 220 580
13.0 - 13.9	28	1 635 432
14.0 - 14.9	6	233 052
15.0 - 15.9	5	224 391
17.0 - 17.9	6	107 220
18.0 - 18.9	1	49 658
TOTAUX	1 174	51 860 152 $

CONTRATS D'ACHAT-BAIL EN SOUFFRANCE

AU 31 MARS 1990

Valeur est. à la date du contrat

Enterprise	Nbre de baus	Déboisée Superficie	Boisée Superficie	Déboisée	Boisée	Bâtiment
Produits laitiers	62	4 194	3 942	1 136 260 $	364 275 $	971 240 $
Porcs	4	182	319	37 765 $	34 860 $	35 000 $
Bovins	33	3 243	2 046	848 185 $	300 940 $	296 700 $
Moutons	1	93	117	29 600 $	4 680 $	--- $
Volaille	1	14	36	2 800 $	3 600 $	--- $
Pommes de terre	111	10 710	6 847	5 122 895 $	509 648 $	1 232 600 $
Cultures	37	1 631	1 940	806 510 $	165 299 $	75 080 $
Foresterie	3	333	359	214 200 $	21 270 $	--- $
Autres	39	2 916	4 632	978 490 $	182 556 $	174 500 $
TOTAUX	291	23 316	20 238	9 176 705 $	1 587 128 $	2 785 120 $

PRÊTS ACCORDÉS EN VERTU DE LA LOI SUR LES MESURES DESTINÉES Ä ENCOURAGER L'ÉLEVAGE DU BÉTAIL

POUR L'EXERCICE FINANCIER SE TERMINANT LE 31 MARS 1991

Nbre de prêts	%	Nbre de têtes	%	Type de bétail des prêts	Montant total	%
135	40,4	1 353	25,3	Boeufs	990 425 $	34,0
131	39,2	870	16,3	Vaches laitières	1 108 498	38,0
6	1,8	211	3,9	Moutons	30 751	1,1
25	7,5	1 569	29,3	Porcs	309 524	10,6
2	0,6	227	4,3	Porcs d'engraissement	49 800	1,7
33	9,9	1 090	20,4	Bétail d'engraissement	416 481	14,3
2	0,6	28	0,5	Renards	8 784	0,3
0	0	0	0	Visons	0	0
334	100,0	5 348	100,0		2 914 263 $	100,00

TOTAL CUMULATIF DES PRÊTS ACCORDÉS EN VERTU DE LA LOI SUR LES MESURES DESTINÉES Ä ENCOURAGER L'ÉLEVAGE DU BÉTAIL

AU 31 MARS 1991

1 771	32,0	17 252	17,4	Boeufs	10 422 872 $	30,0
2 045	37,0	16 171	16,3	Vaches laitières	12 946 480	37,2
94	1,7	5 594	5,6	Moutons	383 513	1,1
840	15,2	27 616	27,8	Porcs	4 501 562	12,9
129	2,3	16 137	16,2	Porcs d'engraissement	896 656	2,6
363	6,6	10 052	10,1	Bétail d'engraissement	3 650 677	10,5
277	5,0	5 685	5,7	Renards	1 933 929	5,5
11	0,2	857	0,9	Visons	62 222	0,2
5 530	100.0	99 364	100,0		34 797 911 $	100,0

BILAN DES PRÊTS ACCORDÉS EN VERTU DE LA LOI SUR LES MESURES DESTINÉES Ä ENCOURAGER L'ÉLEVAGE DU BÉTAIL

AU 31 MARS 1991

Total des prêts	34 797 911 $
Total des remboursements	29 380 184 $
Total des prêts non remboursés	5 417 728 $
Total des garanties	1 354 432 $
Total des subventions versées	3 516 294 $
Total des pertes payées	1 479 103 $

BILAN DES PRÊTS ACCORDÉS EN VERTU DE LA LOI SUR LES PRÊTS POUR L'ACHAT DE MATÉRIEL AGRICOLE

AU 31 MARS 1991

Total des prêts	9 360 310 $
Total des remboursements	8 503 065 $
Total des prêts	857 245 $
Total des garanties	214 311 $
Total des pertes payées	377 708 $

PROGRAMME DE SUBVENTIONS

AU TRANSPORT DE LA CHAUX

1990-1991

	CAMION		CHEMIN DE FER	
	Tonnes	$	Tonnes	$
Havelock	7 466,24	51 313,87	911,81	9 574,05
Brookville	7 843,09	66 302,67	556,86	5 800,65
Upper Kent	544,00	1 515,89	---	---
Elmtree	474,97	1 794,37	---	---
TOTAUX	16 328,30	120 926,80	1 468,67	15 374,70

TOTAUX GLOBAUX	$	Tonnes
Havelock	60 887,92	8 378,05
Brookville	72 103,32	8 399,95
Upper Kent	1 515,89	544,00
Elmtree	1,794,37	474,97
	136 301,50	17 796,97

GYPSE

1990-1991

	CAMION		CHEMIN DE FER	
	Tonnes	$	Tonnes	$
Havelock	1 364,11	15 407,15	---	---
Brookville	841,91	7 453,36	---	---

TOTAUX GLOBAUX	$	Tonnes
	22 860,51	2 206,02

PROGRAMME DE SUBVENTIONS AU

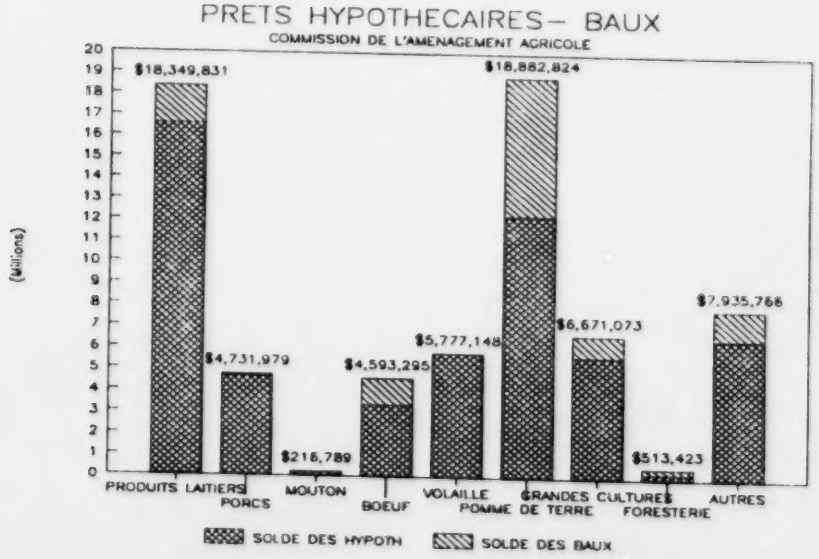
TRANSPORT DES GRAINS DE PROVENDE

1990-1991

	Camion		Chemin de fer	
	Tonnes	$	Tonnes	$
Avoine	2 721,77	12 023,37	--	--
Blé	2 138,87	9 121,43	--	--
Mélanges	10,00	54,00	--	--
Orge	15 962,34	68 854,77	--	--
Seigle	89,36	482,55	--	--
TOTAL	20 922,34	90 536,12	--	--

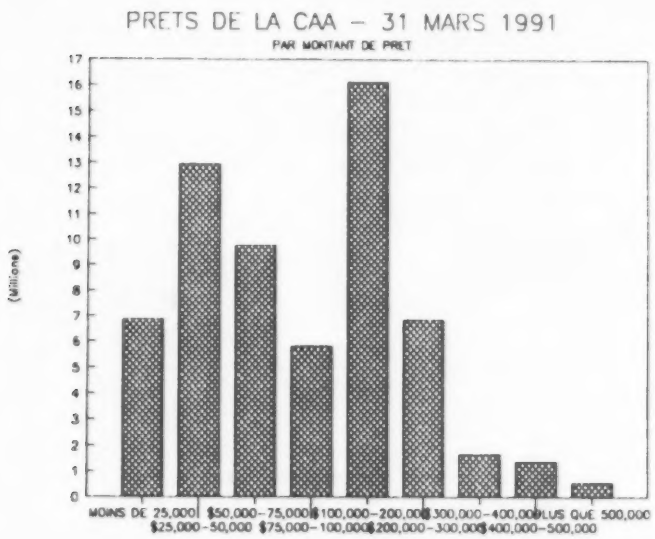
COMMISSION DE L'AMENAGEMENT AGRICOLE
BILAN PAR DENREES DES PRETS HYPOTHECAIRES ET DES BAUX
POUR MARS 1991

DENREES	SOLDE DES HYPOTHEQUE	NOMBRE FERMES	SOLDE DES BAUX	NOMBRE FERMES
PRODUITS LAITIERS	$16,589,742	155	$1,760,089	55
PORCS	$4,656,643	44	$75,336	4
MOUTON	$180,860	47	$35,929	1
BOEUF	$3,391,336	40	$1,201,959	28
VOLAILLE	$5,770,511	40	$6,637	1
POMME DE TERRE	$12,295,144	127	$6,587,680	93
GRANDES CULTURE	$5,674,547	71	$996,526	36
FORESTERIE	$278,253	12	$235,170	3
AUTRES	$6,566,487	176	$1,369,279	34
	$55,403,523	777	$12,268,605	255

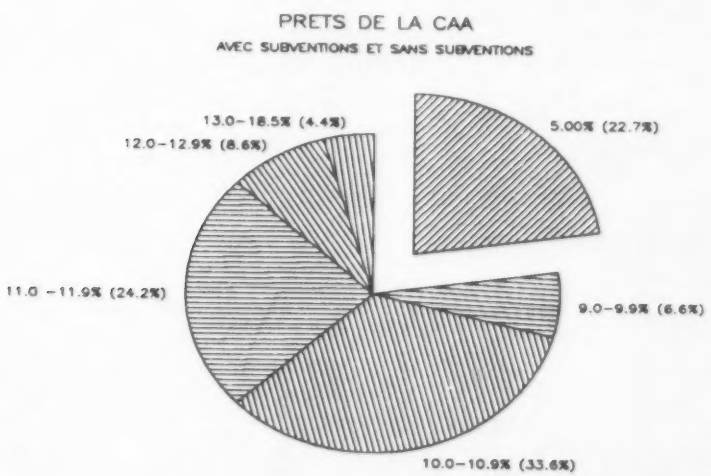


PRETS DE LA CAA PAR MONTANT

CATEGORIE	'31 MARS 1991 SOLDE	NBRE DE PRETS
MOINS DE 25,000	$6,874,891	499
$25,000–50,000	$12,939,048	363
$50,000–75,000	$9,738,371	160
$75,000–100,000	$5,793,218	68
$100,000–200,000	$16,099,068	117
$200,000–300,000	$6,831,633	29
$300,000–400,000	$1,668,099	5
$400,000–500,000	$1,353,840	3
PLUS QUE 500,000	$542,131	1
	$61,840,299	1245



PRETS DE LA CAA
AVEC SUBVENTIONS POUR FRAIS D'INTERET
ET SANS SUVENTION POUR FRAIS D'INTERET

TAUX D'INTERET	NOMBRE DE PRETS	SOLDE
5.00%	446	$11,760,324
9.0-9.9%	61	$3,404,373
10.0-10.9%	287	$17,401,301
11 .-11.9%	214	$12,564,549
12.0-12.9%	119	$4,459,572
13.0-18.5%	42	$2,270,043

TOTAL DES PRETS AVEC SUBVENTIONS POUR FRAIS D'INTERE	723	$40,099,838
TOTAL DES PRETS SANS SUBVENTION	446	$11,760,324